

## Budapest XX. Cartier

53 900 000 HUF

### OTTHON STARTRA ALKALMAS

XX. kerület, Virág Benedek utca közelében eladó egy 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, 4. emeleti, erkélyes csúszózsalus lakás – Nyugodt, rendezett lakóközösségű társasházban található, világos, jó elosztású lakás.

A két külön nyíló szoba kényelmes életteret biztosít, a 4,2 m<sup>2</sup>-es felújított erkély pedig kellemes utcai kilátást nyújt.

A nyílászárók cserélve lettek, a fürdő és a WC külön helyiségben található.

A praktikus tárolást gardrób és kamra is segíti.

Fűtése gázkonvektoros.

A lakás egy 4 emeletes ház 4. emeletén helyezkedik el, lift nincs.

Az utcai parkolás ingyenes.

Közös költség: 15.000 Ft/hó

A környék infrastruktúrája kiváló, a 23-as, 35-ös és 123-as buszok pár perc sétával elérhetők.

A közelben boltok, bevásárlási lehetőségek, iskola és óvoda is megtalálható.

Per-, teher- és igénymentes, azonnal birtokba vehető.

Ideális választás első lakásnak vagy befektetésnek is!



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396373
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	51 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Jaluzele
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1978
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

