

## Budapest VII. Cartier

39 900 000 HUF

Eladó lakásként nyilvántartott alagsori helyiség Ligetvárosban - Damjanich utcában.

Ligetváros közkedvelt részén, a Damjanich utcában, egy 1900-as évek elején épült, szigetelt társasházban kínálunk megvételre egy lakásként bejegyzett, alagsori ingatlant.

Főbb jellemzők:

41 m<sup>2</sup>-es alapterület

Tulajdoni lapon lakásként szerepel

Félszuterén elhelyezkedés (kb. 6 lépcső lefelé)

3 külön helyiség + fürdőszoba + konyhafülke

Elektromos fűtés

Szigetelt épület

Állapot:

A lakás felújítandó állapotú, ugyanakkor jó adottságokkal rendelkezik, így új tulajdonosa saját ízlése szerint alakíthatja ki a belső tereket és funkciókat.

Elhelyezkedés:

Közelben iskola és óvoda

Bevásárlási lehetőség közvetlenül az utca túloldalán

Jó közlekedés, könnyű megközelíthetőség

Belváros gyorsan elérhető

A lakásról a belső képek illusztráció!

Az ár Irányár!

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396614
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	41 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	20 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

