

## Budapest XXIII. Cartier Hősök tere közelében

38 000 000 HUF

Eladó kis lakás Soroksáron, a Hősök terétől mindössze 2 percre.

A 7 lakásos társasházban található, 28 nm-es ingatlan kiváló választás első lakásnak, befektetésre vagy kiadásra is.

A lakás helyiségei:

- \* szoba: 18,2 nm
- \* konyha: 9,1 nm
- \* fürdőszoba: 2,7 nm
- \* terasz: 9,2 nm
- \* saját tároló: 4,5 nm

Főbb jellemzők:

- \* összközműves
- \* konvektoros fűtés
- \* autóbeállási lehetőség
- \* részleges felújítás történt:
- \* villanybojler csere
- \* új burkolatok
- \* falpanelek

Az 1940 körül épült társasház jó állapotú, rendezett, 1028 nm-es telken helyezkedik el.

Nyugodt környezet, kiváló elhelyezkedés, jó közlekedés és alacsony fenntartási költségek jellemzik az ingatlant.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 396647                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 28 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 9 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Teren               | 257 m <sup>2</sup>            |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Zidărie mixtă                 |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1940                          |
| Înălțime interioară | 3 m                           |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

