

## Budapest XV. Cartier Újpalota

63 000 000 HUF

Felújított, azonnal költözhető 2 szobás lakás eladó a Pólus Center közelében!

Újpalota közkedvelt részén, a Pólus Center vonzáskörzetében kínálunk megvételre egy 47 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, magaspöldszinti lakást egy 1970-es években épült, 10 emeletes, szigetelt panelházban.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, így új tulajdonosa egy azonnal költözhető, esztétikus otthonba érkezhethet.

A felújítás során:

több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó került beépítésre, műanyag thermo üveges nyílászárók kerültek beépítésre redőnnyel, a beltéri ajtók igényes fa ajtókra lettek cserélve, új burkolatok készültek, új, gépesített konyhabútor került beépítésre, amely a vételár részét képezi, hűtő-fűtő klíma került felszerelésre, amely szintén a vételár részét képezi.

A lakás egyedi mérhető távfűtéssel rendelkezik, tehermentes, és akár azonnal birtokba vehető.

A bútorok megegyezés tárgyát képezik.

A környék infrastruktúrája kiváló: bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő és tömegközlekedés néhány perc alatt elérhető.

...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396708
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	47 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1971
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	14600 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

