

## Székesfehérvár

92 900 000 HUF

Új építésű, korszerű, önálló családiházak 452m<sup>2</sup> kerttel!  
Otthon Start Program ( 3%-os hitel) igényelhető!  
Figyelem árcsökkenés! Kösse le 10%+ 10/% befizetésével!  
MÁR CSAK 1 HÁZ ELÉRHETŐ

H-004846. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén (Körösi utca) BOROS-LIGET Lakóparkban, összközműves 452m<sup>2</sup>-es építési telken eladó egy egyszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű 85 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás családi ház fedett terasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!  
Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

A területre 6db családiház épül, elérhető ingatlanok:  
- nappali+3 szobás : 1 DB SZABAD

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete Porotherm téglá kívülről 20 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földém külső borítás cseréppel (BRAMAC) készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 396718                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 84 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 452 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Pompă de căldură         |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2026                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

