

Budapest VII. Cartier ☐ Belvárosi lakás azonnali bevétel**59 900 000 HUF**

Letisztult, galériázott lakás azonnali hozammal az Akácfa utcában

Eladó egy finom esztétikával berendezett, harmonikus hangulatú ingatlan Budapest VII. kerületében. A lakás jelenleg is sikeresen működik rövid távú kiadásban (Airbnb), így kiforrott, azonnal profitot termelő befektetésként vehető át.

Vételár: 59,90 millió Ft

Méretek és elrendezés

Alapterület: 38 m²Hasznos terület: 46 m² a jól kihasználható, kényelmes galériával együtt

Kialakítás: Praktikus térszervezés, kiválóan berendezhető helyiségek

Állapot és műszaki adatok

Elhelyezkedés: Egy klasszikus téglapépület harmadik emeletén található.

Gondozottság: Folyamatosan karbantartott, esztétikus belső tér.

Felújítások: A fürdőszoba egy éve teljes műszaki és esztétikai megújuláson esett át, a villanyvezetékeket tíz éve cserélték.

Gépészet: Egyedi cirkófűtés és hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja a kellemes hőérzetet.

A társasház és a jövőbeni lehetőségek

Közösség: Befektetőbarát környezet, a házban a legtöbb ingatlant szintén rövid távra adják ki.

Bővíthetőség: A lakás feletti tetőtér ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare

396874

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

46 m²

Camere

1 Camere

Vedere

Curte

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1900

Înălțime interioară

4 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

