

Budapest VIII. Cartier**72 500 000 HUF****PRÉMIUM LOKÁCIÓ A CORVIN NEGYED SZÍVÉBEN – KÖLTÖZHETŐ, ERKÉLYES 2 SZOBÁS LAKÁS A PRÁTER UTCÁBAN!**

Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében, a közkedvelt Práter utcában kínálunk megvételre egy 55 m²-es, 2 szobás, jó állapotú lakást, amelyhez egy 7,5 m²-es loggia is tartozik.

A lakás egy rendezett panelház 1. emeletén található, kiváló elosztásának köszönhetően ideális választás fiatal pároknak, családoknak vagy befektetőknek egyaránt.

Miért érdemes megnézni?

- ✓ 55 m² jól kihasználható lakótér
- ✓ 2 külön bejáratú, kényelmes méretű szoba
- ✓ 7,5 m²-es loggia – tökéletes reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz
- ✓ 2-3 éve felújított fürdőszoba
- ✓ Felújított parketta
- ✓ Kicserélt vízvezeték-hálózat
- ✓ Műanyag nyílászárók
- ✓ Több ponton záródó biztonsági bejáratú ajtó
- ✓ Távfűtés egyedi méréssel
- ✓ Klímaberendezés a nyári komfortért
- ✓ Jó állapot, költözhető lakás

A környék, ami eladja önmagát

A lakás egyik legnagyobb értéke a Corvin-negyed közvetlen közelsége. Néhány perc sétával elérhető a Corvin metróállomás (M3), valamint számos ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397108
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	59 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1976
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

