

Budapest XVI. Cartier IKERHÁZFÉL+LAKÁS

249 900 000 HUF

ÚJ MEGBÍZÁS – PRÉMIUM MINŐSÉGŰ, ENERGIATAKARÉKOS OTTHON,
MEDENCÉVEL – SASHALMI ERDŐ KÖZELÉBEN

Budapest XVI. kerületében, Sashalom csendes, kertvárosi részén, a Zugló határ közelében kínálunk megvételre egy 214 m²-es, kétszintes, kétgenerációs, újszerű állapotú ikerház felet, tágas terrasszal és parkosított kerttel.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik modern műszaki tartalommal rendelkező, alacsony fenntartású és azonnal költözhető otthont keresnek.

Eladó egy összesen 214 m²-es, kiváló állapotú ikerházfél, amely egy 160 m²-es kétszintes lakásból és egy külön bejáratú, 54 m²-es emeleti lakásból áll. A két lakrész igény szerint összenyitható.

Főbb műszaki jellemzők:

- * 30 cm Porothersm téglafalazat
- * Betonfödém mindkét szinten
- * 15 cm homlokzati és aljzatszigetelés, 35 cm tetőszigetelés
- * 3 rétegű, 7 légkamrás nyílászárók elektromos alumínium redőnnyel és szúnyoghálósval
- * 16 kW-os Panasonic hőszivattyú padlófűtéssel minden helyiségben, a garázsban is
- * Fűtés a hálósobákban
- * 10,2 kW-os napelemteljesítményű szaldós elszámolással

Extrák (a ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397320
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	214 m ²
Balcon/Terasă	38 m ²
Camere	6 + 1 Camere
Teren	532 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2016
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

