

Budapest VIII. Cartier**45 000 000 HUF**

Eladó Budapest VIII. kerületében, a közkedvelt Teleki László téren egy 2020-ban műszakilag és esztétikailag teljeskörűen felújított, 28 m²-es, téglaeépítésű lakás.

Az ingatlan egy rendezett társasház második emeletén helyezkedik el. A világos szobában kialakított praktikus fekvőgaléria jelentősen növeli a lakótér kihasználhatóságát, így a lakás méretéhez képest kényelmes életteret biztosít.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, míg a nyári melegben a két éve telepített hűtő-fűtő klíma biztosít kellemes hőmérsékletet. A melegvíz-ellátást modern Ariston okos villanybojler szolgáltatja. Az ablakok csendes, belső udvarra néznek, így a lakás nyugodt és zavartalan lakókörnyezetet kínál. A lakáshoz tartozik egy, a lakással azonos szinten található zárható közös tároló, valamint egy pincehelyiség is.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben számos üzlet, szolgáltatás, piac és tömegközlekedési lehetőség található. Egyetemek könnyen elérhetők, így az ingatlan ideális választás első lakásként, egyetemisták számára, illetve befektetésként, hosszú távú vagy akár kiadási célra is.

Világos, felújított, alacsony fenntartású lakás remek lokációban - kiváló ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397339
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	31 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1940
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

