

Budapest XIII. Cartier**139 000 000 HUF****ÚJLIPÓTVÁROSBAN, PARKOLÓHELYEL, TÁGAS, 3 SZOBÁS LAKÁS
ELADÓ**

Budapest XIII. kerületének egyik legkeresettebb részén, Újlipótvárosban, a Hegedűs Gyula utcában kínálunk megvételre egy 81 m²-es, háromszobás, jó elosztású lakást, zárt udvari parkolóhellyel.

Az ingatlan egy 1985-ben épült, rendezett, nyolcszintes, liftes társasház második emeletén található. A társasház nagyméretű, parkosított belső udvarral rendelkezik, ahol játszótér, kerékpártároló és a lakásokhoz tartozó parkolóhelyek is megtalálhatók.

A lakás helyiségei tágasak és jól használhatók. Az elrendezés két kényelmes méretű hálósobából, egy nagyméretű, világos, étkezővel egybenített nappaliból, a nappali-étkezőből megközelíthető konyhából, fürdőszobából, külön WC-ből és előszobából áll.

A nyugati tájolású lakás folyamatosan karbantartott. A fürdőszoba 2019-ben teljes felújításon esett át. A társasház közös tereinek, lépcsőházának és folyosóinak burkolata szintén megújult.

A fűtést és a meleg vizet a társasház saját hőközpontja biztosítja. A havi 45 000 Ft-os közös költség tartalmazza a fűtést, a melegvíz-használatot, a szemétszállítás díját és ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398076
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	81 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Jaluzele
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1985
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

