

Budapest XIII. Cartier**74 100 000 HUF**

Eladó a Marina Parton egy világos, erkélyes, jó állapotú lakás rendezett, modern társasházban.

41m² + 6m² erkély II 1 szoba
Írányár: 74.100.000 FT

A lakás 41 m²-es, és tartozik hozzá egy 6 m²-es erkély. A 3. emeleten található, dél-keleti fekvésű, utcai nézetű. (Ez a szakasz egy nagy beruházás keretein belül hatalmas átalakuláson esik át, ami a jövőben tovább növeli az ingatlan értékét.)

A lakás jelenleg egy tágas, egyterű nappali-konyha-hálórészként van kialakítva, ami kényelmes, levegős életteret ad. Igény esetén a hálórész leválasztható, így másfél szobássá alakítható. A konyha beépített, a fürdőszoba tágas, káddal felszerelt. A lakás légkondicionált.

A házban, illetve a környékbeli társasházakban is 24 órás szolgálat gondoskodik a biztonságról.

A környék nagyon kedvelt, az infrastruktúra egyre fejlettebb: Duna-parti sétány, éttermek, kávézók, üzletek, Duna Plaza, valamint az M3 metró és több buszjárat is könnyen elérhető. A 15-ös busz 100 méterre van.

Saját otthonnak és befektetésnek is jó választás.

Írányár: 74.100.000 FT

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398252
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	47 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2012
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

