

Budapest X. Cartier**50 000 000 HUF**

Eladó, azonnal költözhető lakás Kőbánya központjában – kiváló választás saját otthonnak vagy befektetésnek!

Budapest X. kerületének központi részén, az Állomás utcában kínálunk megvételre egy 41 m²-es, másfél szobás, külön nyíló szobákkal rendelkező, összkomfortos lakást.

Az ingatlan 1/1 tulajdonban, tehermentes, rendezett jogi háttérrel rendelkezik, így rövid időn belül birtokba vehető.

A lakás megkímélt állapotú, azonnal költözhető. Praktikus elrendezésének köszönhetően pároknak, kis családoknak vagy befektetőknek is kiváló választás.

Főbb jellemzők:

- * 41 m² alapterület
- * Másfél szoba, külön bejáratú helyiségekkel
- * Összkomfortos kialakítás
- * Megkímélt, költözhető állapot
- * Tehermentes, 1/1 tulajdon
- * Fenntartási költsége kedvező, a rezsi körülbelül 30.000 Ft/hó

A környék infrastruktúrája kiváló: néhány perc sétával elérhető boltok, piac, gyógyszertár, óvodák, iskolák, orvosi rendelő, valamint a tömegközlekedési lehetőségek (M3 metró, villamosok, buszok), így a belváros gyorsan és kényelmesen megközelíthető.

Ne hagyja ki ezt a ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398310
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	41 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

