

Budapest VII. Cartier**45 900 000 HUF**

Városliget mellett jó állapotú azonnal költözhető alacsony rezsiű lakás várja új lakóját.

VII. kerület kedvelt részén, a Peterdy utcában eladó egy 29nm-es 1 szobás, galériás tehermentes lakás.

Az ingatlanban a nyílászárók cseréje megtörtént, fűtés gázkonvektorral megoldott. Nyári hőségben is hűvös a lakás a vastag falak és a földszinti elhelyezkedés miatt. Esztétikai felújítás tavaj megtörtént.

A ház rendezett, folyamatosan karbantartott, liftes, külső, belső homlokzat szép. Lakóközösség kulturált.

Közlekedés jó, 5 perc sétára több troli és buszmegálló található.

Befektetési célra kiváló, könnyen kiadható az elhelyezkedése miatt. Diákoknak, pároknak és kis családoknak is kiváló választás.

A Városliget 5 perc sétával elérhető, ami számos kikapcsolódási, sportolási és kulturális szabadidős programot biztosít.

Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.

Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan, várom hívását.
ID:398367

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398367
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	29 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1896
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE