

37 900 000 HUF

XV. Rákospalotán, Eötvös utcában 26 nm-es, 1 szobás, jó állapotú, déli tájolású lakás eladó.

A bejárati ajtó közös kertből nyílik. Jelenlegi lakók csendesek és rendezettek.

Az 5 nm-es terasz igény esetén tovább bővíthető!

Szobában és a konyhában járólapok, műanyag egy kamrás ablakok vannak.

A kívánt hőmérsékletet gáz konvektor és hűtő - fűtő klímaberendezés biztosítja.

Az ingatlan tehermentes, nem lakott, azonnal birtokba vehető.

A környék ellátottsága és közlekedés kiváló!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

B. R.



**Ország Eszter**  
**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 398585                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 26 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 13100 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

## VÂNZARE

