

## Székesfehérvár

1 638 065 HUF

Bip-004037. Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya közelében  
992m<sup>2</sup> összalapterületű raktár / műhelycsarnok kiadó!

Elosztását tekintve egy csarnoktérből (788m<sup>2</sup>), egy 111m<sup>2</sup>-es, 4-5  
helyiséges irodablokkból és két darab, egyenként 32m<sup>2</sup>-es  
öltözőkkel, teakonyhával és mosdókkal felszerelt szociális blokkból  
áll.  
Igény esetén további, közel 1500m<sup>2</sup> csarnokterülettel is bővíthető!

Területkimutatás:

- ▶ csarnokterület: 788m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>
- ▶ iroda / szoc terület: 135m<sup>2</sup> + 69m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- ▶ építés éve: 2018
- ▶ 3db szintbeli ipari kapu (4,5m x 4,5m)
- ▶ belmagasság: 6,5m
- ▶ csarnoktér fűtés gázüzemű hőlégbefúvóval
- ▶ áramkapacitás: 3x125 A
- ▶ klimatizált irodák

Bérleti díj:

csarnok: 4,5 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució  
iroda/szoc.blokk: 6,5 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució  
Üzemeltetési díj: 0,8 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen  
ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal.  
Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi  
közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés

...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365672
Туре	Сдается в аренду - Склад
Площадь	992 м <sup>2</sup>
Состояние	Новая
Конструкция	Блоккос szerkezet
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2018

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

