www.gdn-hazpont.hu

Budapest XIV. микрорайон Herminamezőn stílusos ingatlan!

110 000 000 HUF

Újdonság az ingatlanpiacon, Herminamezőn, közel az Amerikai úthoz tágas otthon eladó!
Az 1918- ban épült villa historizáló - eklektikus stílusban épült, az építész annak idején a házat saját magának tervezte, napjainkban folyamatosan karbantartott, állapot megőrzése, illetve javítása érdekében a társasház folyamatosan törődik vele, pályázatokon indul! Eladó ingatlanunk a magasföldszinti szinten helyezkedik el, (alaprajzon a lilával körbejelölt) egyik különlegessége, hogy a házba egy tekintélyes 33 nm-es külső teraszról jutunk be, majd a lakást egy zárt lépcsőházból közelíthetjük meg, ami a szomszéd ingatlannal kizárólagos használatban van.
Az ingatlan a közelmúltban folyamatosan megújult, kényelmes, tágas terek, sok ablak, kertre néző kilátás, romantikus félkör erkély, elegáns megjelenés jellemzi. Fűtése gáz kombi cirkó, az ablakok hőszigetelt thermo, a háló klímával felszerelt, rezsije alacsony a gáz és elektromos számlája:19.500 ft/hó.
Térkiosztása: bejáratnál klasszikus előszoba/közlekedő fogad minket, ahonnan megközelíthető a káddal és mellékhelyiséggel felszerelt fürdőszoba, továbbá egy vendég mellékhelyiség és az amerikai konyhás nappali ahol a ...

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393722
Type	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	85 m^2
балкон/терраса	3 m^2
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1918
Расположение	Délkelet
Inner height	3.7 m
Общие сборы	30000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ