

## Budapest XVII. микрорайон

550 000 HUF

Csendes kert, nagy terek - családi ház Rákoskerten

Ha egy nyugodt, kertkapcsolatos otthont keresel hosszú távra, ez egy jó választás Rákoskerten, csendes utcában kiadó egy kétszintes családi ház 860 m<sup>2</sup>-es telken.

A ház elosztása élhető:

részben bútorozott, a műhelyként is használható pincében ipari áram van, a gépesített medence igazi felüdülés az egyre melegebb nyarakban.

- a bérleti díj tartalmazza a medence karban tartását,
- felső szint légkondicionált,
- korszerűsített fűtési rendszer új, takarékos gázkazánnal.

lent nagy nappali, külön szoba, tágas konyha, irodának is használható szoba, A felső szinten több hálószoba amely a családonak kényelmes lesz.

A kert nem egy „kis zöld rész”, hanem egy valódi, használható kert.

Gyümölcsfák, nem csak díszek:

meggy  
dió  
cseresznye  
körte  
birs  
mandula  
szilva

Mellé:

terasz  
medence  
kis kerti tó

Ez a tér tényleg arról szól, hogy kint is tudtok élni, nem csak bent.

Egyéb jellemzők  
bútorozatlan, gépesített

...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394775
Туре	Сдается в аренду - Частный дом
Площадь	153 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	19 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 4 Комната
Участок	860 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

