

## Veszprém Újtelep

140 000 000 HUF

Veszprém - Újtelep csendes, zöldövezeti részén kínálunk megvételre egy 97 m<sup>2</sup>-es, modern, energiatakarékos ikerházzal, amely tökéletes választás családoknak, fiatal pároknak vagy befektetőknek is!

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik!

Az ingatlan egy kétlakásos társasház egyik teljesen szeparált lakása, külön bejárattal, önálló albetéttel és saját udvari gépkocsibeállóval. A kialakításnak köszönhetően szinte önálló családi ház érzetét nyújtja.

Főbb jellemzők

- 110 m<sup>2</sup> lakótér
- Amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba
- 2 fürdőszoba
- 10 m<sup>2</sup>-es terasz
- Saját udvari beálló
- A+ energetikai besorolás
- Kulcsrakész átadás: 2026. nyár

Földszint:

- Tágas, világos amerikai konyhás nappali-étkező
- Hálószoba
- Fürdőszoba
- 10 m<sup>2</sup>-es teraszkapcsolat

Emelet:

- 2 nagy méretű hálószoba
- Exkluzív, tágas fürdőszoba
- Nagyméretű háztartási helyiség

Kiemelkedő műszaki tartalom:

- Panasonic hőszivattyús fűtés és hűtés
- Padlófűtés
- Mennyezeti hűtés az emeleten
- 3 rétegű Rehau ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396109
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	202 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	500 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

