

Budapest XVI. микрорайон IKERHÁZFÉL+LAKÁS

249 900 000 HUF

ÚJ MEGBÍZÁS – PRÉMIUM MINŐSÉGŰ, ENERGIATAKARÉKOS OTTHON,
MEDENCÉVEL – SASHALMI ERDŐ KÖZELÉBEN

Budapest XVI. kerületében, Sashalom csendes, kertvárosi részén, a Zugló határ közelében kínálunk megvételre egy 214 m²-es, kétszintes, kétgenerációs, újszerű állapotú ikerház felet, tágas terrasszal és parkosított kerttel.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik modern műszaki tartalommal rendelkező, alacsony fenntartású és azonnal költözhető otthont keresnek.

Eladó egy összesen 214 m²-es, kiváló állapotú ikerházfél, amely egy 160 m²-es kétszintes lakásból és egy külön bejáratú, 54 m²-es emeleti lakásból áll. A két lakrész igény szerint összenyitható.

Főbb műszaki jellemzők:

- * 30 cm Porothersm téglafalazat
- * Betonfödém mindkét szinten
- * 15 cm homlokzati és aljzatszigetelés, 35 cm tetőszigetelés
- * 3 rétegű, 7 légkamrás nyílászárók elektromos alumínium redőnnyel és szűnyoghálóval
- * 16 kW-os Panasonic hőszivattyú padlófűtéssel minden helyiségben, a garázsban is
- * Falhűtés a hálószobákban
- * 10,2 kW-os napelemtrendszer szaldós elszámolással

Extrák (a ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397320
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	214 m ²
балкон/терраса	38 m ²
Комната	6 + 1 Комната
Участок	532 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2016
Расположение	Északkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

