

Budapest VIII. микрорайон

125 000 000 HUF

!AZONNAL JÖVEDELMEZŐ BEFEKTETÉS VISSZABÉRLÉSI GARANCIÁVAL!

BUDAPEST VIII. KERÜLET, Palotanegyed közelében 101 m², 4 szobás, magASFöldszinti, téglA építésű lakás VISSZABÉRLÉSI garanciával ELADÓ.

KIZÁRÓLAG BEFEKTETŐK ÉRDEKLŐDÉSÉT VÁRJUK! Olyan egyedülálló ingatlanpiaci lehetőséget kínálunk Budapest szívében, ahol a vásárlás napjától kezdve garantált, stabil bérleti díjbevételezhez jut, üresen állási kockázat nélkül.

Az ingatlanban jelenleg egy sikeresen működő szolgáltató vállalkozás üzemel. A jelenlegi tulajdonos a bérleményt hosszú távon TOVÁBBRA IS ÜZEMELTETNI KÍVÁNJA, így az eladást követően azonnal VISSZABÉRELNÉ azt. Önnek nem kell bérletet keresnie, nem esik ki egyetlen havi bevétele sem.

Ingatlan jellemzői:

- Elosztás: külön nyíló szobák, 3 szoba 12 m², egy szoba 35 m² alapterületű
- Mosdók: Fürdőszoba WC-vel + egy külön WC
- Fűtés: Gazdaságos gáz-cirkó rendszer, radiátoros hőleadással
- Műszaki állapot: Külső hőszigetelt nyílászárók, smart vezérlésű egyedi biztonsági bejárati ajtó
- Esztétika: Kiváló minőségű, megkímélt faparketta és prémium beltéri ajtók
- Bónusz: Teljes ...

**Ország Eszter**
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397424
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	101 m ²
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.4 m
Общие сборы	27090 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

