

Százhalombatta Eladó téglalakás, IRÁNYÁR!**49 900 000 HUF**

Százhalombatta belvárosában 4 emeletes társasházban kínálunk megvételre egy 4. emeleti, 45 négyzetméter nagyságú napfényes, erkélyes, téglá építésű lakást.

Az ingatlan jó állapotú, tiszta, rendezett, a villamoshálózat pár éve felújításra került, fenntartása alacsony.

A szobákban parketta, a konyhában, fürdőszobában és az előtérben hideg burkolat került lerakásra.

A kisebbik szoba és a konyha közti fal kibontásával egy amerikai konyhas nappali nyehető (lásd látványterv a képek között).

A lakáshoz a pincszinten saját tároló tartozik.

A környezet és a lakóközösség rendezett.

A homlokzat hőszigetelése, valamint nyílászáróinak cseréje megtörtént.

Ár-érték aránya miatt befektetésre is alkalmas, gyorsan kiadható. Évek óta megbízható bérlő lakik az ingatlanban, aki lehetőség szerint tovább bérelné a lakást.

Irodánk teljes körű banki hitellehetőségekkel, pénzügyi konstrukciókkal, illetve állami támogatásokkal díjmentesen áll az érdeklődők rendelkezésére.

Amennyiben további tájékoztatásra van szüksége, vagy szeretné megtekinteni az ingatlant ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397805
Тип	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	45 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1975
Inner height	2.6 m
Общие сборы	11800 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

