

Budapest I. микрорайон**245 000 HUF****BÉRELJEN OTTHONT A BUDAI VÁR SZÍVÉBEN – KÖLTÖZHETŐ: 2026. SZEPTEMBER 1-TŐL!**

Van egy hely Budapesten, ahol a történelem, az elegancia és a nyugalom minden nap körülveszi. Ha mindig is arról álmódott, hogy a Budai Várnegyedben éljen, most itt a lehetőség!

Kiadó egy 41 m²-es, újszerű állapotú, 1 szobás lakás Budapest egyik legpatinásabb utcájában, az Országház utcában, a világörökség részét képező Budai Várnegyed szívében.

A lakás 2026. szeptember 1-jétől költözhető.

Az 1888-ban épült, impozáns társasház megőrizte történelmi karakterét, ugyanakkor kiváló műszaki és esztétikai állapotban várja lakóit. A gondozott belső udvar, az igényes közös terek és a kulturált lakóközösség valódi prémium életérzést biztosítanak.

A lakás főbb előnyei:

- ✓ 41 m²-es, újszerű állapot
- ✓ Első emeleti elhelyezkedés
- ✓ Csendes, belső udvarra néző lakás
- ✓ Modern, zárt égésterű kondenzációs gázkazán
- ✓ Patinás, kiváló állapotú téглаépület
- ✓ Exkluzív, történelmi környezet Budapest egyik legértékesebb városrészében

Ideális választás:

- egyedülállóknak vagy pároknak, ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398249
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1888
Расположение	Észak
Inner height	3.4 m
Общие сборы	26650 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

