

Budapest III. микрорайон Békásmegyer lakótelep, hegyfelől**85 490 000 HUF**

Eladásra kínálunk Budapest III. kerületében, Békásmegyer hegy felőli részén egy 74 m² alapterületű, 3 szobás lakást.

Az ingatlan jó állapotú, jogilag rendezett és tehermentes, így különösebb felújítás nélkül is költözhető. Az otthon kellemes hőmérsékletéről télen egyedi fogyasztásmérővel ellátott távfűtés gondoskodik, míg a nyári melegben inverteres klíma biztosítja a komfortot. A nyílászárók korszerű műanyag szerkezetek, valamennyi redőnnyel és szűnyoghálójával felszerelve.

A lakás a társasház harmadik emeletén található. Két irányba tájolt, ezért egész nap világos, a természetes szellőzés is kiváló. Az erkély csendes, parkos környezetre néz, háttérben a budai hegyek látványával.

Az átgondolt helyiségkiosztásnak köszönhetően kényelmes otthont nyújt akár gyermekes családoknak, pároknak vagy azoknak is, akik a lakásból dolgoznak.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, lakóközössége nyugodt és kulturált.

A környezet minden szempontból jól ellátott: néhány perc alatt elérhetők iskolák, óvodák, bevásárlási lehetőségek, valamint a mindennapi ügyintézéshez szükséges szolgáltatások. A közösségi ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398376
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	74 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Beton
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	16500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

