www.gdn-hazpont.hu

Székesfehérvár

366 000 HUF

Bip-004674. Gyümölcs utcában, összesen 300m2 alapterületű utcafronti, nagykirakatos üzlethelyiség / iroda, egyben vagy megosztva kiadó illetve eladó!

A Horvát István utca és a Gyümölcs utca sarán, zöld környezetben található részben felújított üzlethelyiség irodai és szolgáltatási tevékenységekre egyaránt alkalmas.
A belvároshoz közeli elhelyezkedés könnyű megközelíthetőséget és jó ügyfélforgalmat biztosít, a közelben pedig utcai parkolás könnyen elérhető. Az üzlethelyiség belső kialakítása előzetes egyeztetés alapján rugalmasan alakítható, így könnyen a leendő bérlő igényeire szabható.

Az üzlethelyiség jelenleg két részre, egy 138m2 és egy 162m2 alapterületű egységre van bontva. Igény esetén összenyitva, egyben vagy megosztva, a jelenlegi állapotában is bérbe vehető.

Mindkét ingatlanrész rendelkezik széles utcafronti kirakattal, saját bejárattal és vizesblokkal, rezsifogyasztás külön mérhető. Fűtése önálló gázkazán radiátoros hőleadással, amely a közelmúltban került felújításra. Új hűtő-fűtő klímák találhatók mindkét üzletben.

Az ingatlan klasszikus irodai tevékenységen túl ideális választás lehet szépségipari ...

识别码	390139
Type	出租 - 商业用 - 店铺
面积	138 m^2
风景	街道
状态	状态好
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	在接到
修建年	1990
公关费用	20000 HUF

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

出租