

Öskü

24 300 000 HUF

□□□ 390527

Type □□ - □□□□

□□ 3 880 m²

Öskü külterületén, a Péti-hegy festői környezetében kínálunk eladásra egy 3880 m²-es, kivételes adottságú, zárt kert besorolású birtokot, két különálló épülettel.

A környék csendes, biztonságos, családbarát, több állandó lakossal, mindössze 15 perc sétára Pétfürdő központjától (óvoda, posta, SPAR, orvosi rendelő).

1. Főépület:

- Két szintes, 30-as téglából, a '90-es években épült, szerkezetileg kiváló állapotú
- Teljes közmű: vezetékes ivóvíz, áram
- Földszint: kb. 30 m² hasznos alapterület + külön WC
- 12 m² száraz, jól használható boltíves pince
- Fémvázas lépcső a szigetelt tetőtérbe (kb. 25 m², egy légtérű)
- Kémény kiépítve; fűtés kályhával vagy elektromos hűtő-fűtő berendezéssel
- Kis ráfordítással hangulatos, állandó lakhatásra is alkalmas otthon alakítható ki!

2. Épület:

- Kétszintes, alul beton, felül téglafalazattal
- Alsó szint: 9 m² boltíves pince + 12 m² előkészítő helyiség
- Felső szint: 12 m² pihenőtér
- Teljes közmű: áram és vezetékes ivóvíz
- Kályhával fűthető, jól karbantartott épület
- Ideális hobbi- és vendégszobának vagy ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

