

Budapest XIII. ☐☐

341 000 000 HUF

Eladó PANORÁMÁS, felújított, 107 négyzetméteres téglalapítású lakást a közkedvelt Jászai Mari téren.

A lakás a patinás Palatinus házak egyikében a 4.emeletén helyezkedik el, ahonnan lenyűgöző panorámás kilátás tárul a Dunára, a Parlamentre és a gyönyörű budai oldalra.

Elrendezés:

- Nappali
- Hálószoba
- Gardrób
- 2 fürdőszoba
- Szauna
- Konyha
- Előszoba
- 2 félszoba
- gépezési helyiség

Az ingatlan két fürdőszobával rendelkezik: a fő hálószobához kapcsolódó kádas fürdőben egy szauna is helyet kapott. A másik fürdőszoba zuhanyzós, mindkettő fürdőszobában WC is van. A déli tájolásnak köszönhetően a lakás rendkívül világos. A modern hőszivattyús fűtési rendszer padlófűtéssel gondoskodik a kellemes belső hőmérsékletről minden évszakban. A lakás teljeskörűen felújított, a felújítás óta még senki nem lakta, így Ön lehet az első lakója.

A 3,2 méteres belmagasság, a klasszikus halszálkamintás tölgyfa parketta és a felújított, patinás beltéri ajtók időtálló nagypolgári hangulatot teremtenek, amely harmonikusan kapcsolódik a modern .

..



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 391139             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 107 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 2 + 2 ☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                 |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | No                 |
| ☐☐☐          | 1950               |
| ☐☐           | Dél                |
| Inner height | 3.2 m              |
| ☐☐☐☐         | 46000 HUF          |
| Duplex       | No                 |

