

Tököl Pest megye

135 000 000 HUF

Tökölön aszfaltos utcában, új építésű házak szomszédságában, eladóvá vált egy 2022-ben átadott mediterrán stílust képviselő, nettó 147 m² alapterületű családi ház!

CSOK PLUSZ és a 3%-os OTTHON START hitel feltételeinek maradéktalanul megfelel az ingatlan.

A családi ház 742 m² összközműves telken helyezkedik el. Vasalt beton alapra, Porotherm NF téglafalazattal, mediterrán beton cserép fedéssel épült, elismert, kiváló referenciákkal rendelkező kivitelező által.

Az otthon melegét és a használati meleg vizet, korszerű Ariston 32 KW kondenzációs kazán biztosítja, a téli esték meghitt hangulatáról a médiafalba épített elektromos kandalló gondoskodik, a nyári melegben a kellemes hőmérsékletért két inverteres .klíma felel. Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, redőnnel és szúnyoghálóval szereltek. A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó.

A homlokzaton 10 cm grafitos Dryvit rendszerű, a földemben 20 cm szálal szerkezetű, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés került beépítésre.

A kapu automatizált, a nappaliban lévő ...

☐☐☐	391167
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	162 m ²
☐☐	28 m ²
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	742 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2022
☐☐	Délkelet
Inner height	2.7 m



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu



