

Monor

109 900 000 HUF

Monoron a Madách utcában, 554 m²-es telken, újonnan épülő nettó 111,29 m² hasznos lakótérrel rendelkező, 4 szoba + nappalis önálló családi ház eladó.

Csok plusz, Otthon Start elérhető!

A terv még módosítható, igény szerint kialakítható három szobával és nagyobb nappalival is a családi ház!

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést 10kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:5000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:5000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 50.000.- Ft.
- belső ajtók:50.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábelTV kiállítás

...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------|
| 000 | 391631 |
| Type | 00 - 0000 |
| 00 | 113 m ² |
| 00 | 15 m ² |
| 00 | 5 00 |
| 00 | 554 m ² |
| 00 | 00000 |
| 00 | 00 |
| 00 | Tégla |
| 00 | 00 |
| 00 | 000000 |
| 00000 | Yes |
| 000 | Yes |
| 000 | 2025 |
| 00 | Délnyugat |
| Inner height 2.7 m | |

