

## Budapest XVII. ☐☐ Nyugalom és modern kényelem!

138 000 000 HUF

Modern családi otthon nyugodt környezetben – eladó újszerű ház Rákoskerten!

Ha egy csendes, zöld környezetben lévő, mégis modern és kényelmes otthont keresel, akkor ezt a házat érdemes megnézned!

Budapest XVII. kerületének közkedvelt rákoskerti részén eladó egy 2018-ban épült, újszerű állapotú családi ház, amelyet azóta is gondosan karbantartanak. A ház harmonikus hangulatú, praktikus elosztású, és ideális választás családok számára.

Rendkívül jól átgondolt elrendezés!

A házba belépve egy barátságos előszoba fogad, ahonnan:

jobbra egy zuhanyzós fürdőszoba,

balra egy háztartási helyiség és kamra,

szemben pedig a világos, amerikai konyhás nappali található.

A nappaliból nyílik egy földszinti hálószooba, amely dolgozószobaként is igen hasznos lehet. Az étkező pedig közvetlen teraszkapcsolattal rendelkezik, így a kert és a belső tér tökéletesen összekapcsolódik.

Az emeleten további 3 külön nyíló hálószooba és egy kádas fürdőszoba kapott helyet, ami kényelmes életteret biztosít akár nagyobb családoknak is.

Műszaki tartalom:

☐ gázcirkó fűtés

☐ padlófűtés a földszinti ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 392029

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 117 m<sup>2</sup>

☐☐ 11 m<sup>2</sup>

☐☐ 1 + 4 ☐☐

☐☐ 613 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2018

☐☐ Dél

Inner height 2.7 m

