

Budapest V. ☐☐

196 000 000 HUF

ELADÓ FELÚJÍTOTT NAGYPOLGÁRI LAKÁS LIFTES HÁZBAN A NYUGATI KÖZELÉBEN - V. KERÜLET, SZENT ISTVÁN KÖRÚT!

122 nm, 3 szoba, 196 MFt.

Budapest belvárosában a Szent István körúton, kínálunk megvételre egy klasszikus nagypolgári lakást.

A lakás egy elegáns, 1890-es években épült, liftes társasház 3. emeletén található, ahová lifttel juthatunk fel. Az 5 szintes, téglapépítésű társasház az 1890-es években épült, két tömbből áll, így a Balaton utca felől is található egy másik bejárat. Az épület így két lifttel és 100 lakással rendelkezik. A belső udvarát 2009-ben felújították, az elektromoshálózat és a gázhálózat is teljeskörű felújításra került 2010 és 2012 között. Az épület teljes homlokzatát 2019-ben csinálták meg. A ház nagyon szép állapotú, az összes kéményét és az ereszcatornákat is felújították. Valamint kicserélték a lifteket 15 éve.

A 3 szobás lakásban a tágas terek, a 4,1 méteres belmagasság, valamint a nagy ablakok világos, reprezentatív hangulatot teremtenek. Az eredeti fa nyílászárók is a nagypolgári stílust idézik. A parketta nagyon jó állapotú, a vizes helyiségek azonban teljesen megújultak. Az elrendezése ...



**Ország Eszter**  
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|        |                    |
|--------|--------------------|
| ☐☐☐    | 393664             |
| Type   | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐     | 122 m <sup>2</sup> |
| ☐☐     | 3 ☐☐               |
| ☐☐     | ☐☐                 |
| ☐☐     | ☐☐☐                |
| ☐☐     | Tégla              |
| ☐☐     | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐     | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐ | No                 |
| ☐☐☐    | No                 |
| ☐☐     | No                 |
| ☐☐☐    | 1890               |
| ☐☐     | Északkelet         |
| ☐☐☐☐   | 33000 HUF          |
| Duplex | No                 |

