www.gdn-hazpont.hu

## Budapest XIV. □□ Adria sétány

77 900 000 HUF

□ Erkélyes, világos lakás eladó a közkedvelt Adria sétányon! □

A méltán népszerű Adria sétányon kínálunk megvételre egy 62 m²-es, 2 + 1 félszobás, erkélyes, jó állapotú lakást, egy 1990-ben épült, 4 emeletes, szigetelt panelház 4. emeletén.

Főbb jellemzők:

62 m² | 2 + 1 félszoba

Erkély

Délkeleti fekvés – napfényes, világos lakás ☀

Házközponti fűtés

Tehermentes

Állapot, felújítások:

2018-ban külső szigetelés (kifizetve)

Műanyag thermo ablakok redőnnyel

Új, fa beltéri ajtók

Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó

Felújított, modern konyha

Extra:

Saját, 3 m²-es tároló

Elhelyezkedés:

Iskola, óvoda a közelben

Bevásárlási lehetőség 2 perc sétára

Kiváló közlekedés, minden könnyen elérhető

Ideális választás családoknak, pároknak vagy befektetésnek egyaránt!

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján!

**Országh Eszter**
**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| □□□ | 393863 |
| Type | □□ - □□□□□□□□ |
| □□ | 62 m² |
| □□ | 4 m² |
| □□ | 2 + 1 □□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Panel |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□ | Yes |
| □□□ | 1990 |
| □□ | Délkelet |
| Inner height | 2.7 m |
| □□□□ | 32000 HUF |
| Duplex | No |

□□