www.gdn-hazpont.hu

Érd Érd, kertvárosi részén

135 000 000 HUF

KERT, CSEND, SZABADSÁG – ÉRD ZÖLDÖVEZETÉBEN

Nem sok ilyen lehetőség van a piacon.

Csendes utca, nagy telek, bővíthető ház – pontosan az a kombináció, amit a legtöbben keresnek, de ritkán találnak meg.

Ez a 119 nm-es ikerház Érd egyik legkedveltebb kertvárosi részén található, ahol végre tényleg nyugalom várja, mégis minden karnyújtásnyira van.
A belső tér középpontja a világos, amerikai konyhás nappali, ahol együtt zajlik az élet. A 3 különnyíló szoba jól használható, élhető teret ad, nincs felesleges kompromisszum.
És ami igazán megkülönbözteti:

• 770 nm saját kert
• délnyugati tájolás, napfény reggeltől estig
• beépíthető tetőtér (beton födém)
• két terasz (8 és 10 nm), eltérő hangulattal elöl és hátul
• 3 autós beálló elektromos kapuval, kényelmes és biztonságos megoldás

A műszaki tartalom is a mai elvárásokhoz igazodik:
a melegvíz-ellátást és az otthon fűtését gazdaságos gázcirkó rendszer biztosítja, amelyet hűtő-fűtő klíma egészít ki, így minden évszakban optimális komfort érzetet nyújt.

A környék csendes, rendezett és élhető, ideális ...

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

识别码	394554
Type	出卖 - 双面别墅
面积	119 m^2
阳台	18 m^2
房间	3 房间
地皮	770 m^2
风景	外面是园子
状态	状态好
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	自己的泊车位
美国式厨房	Yes
有园子	Yes
修建年	2001
方向	Délnyugat
Inner height	3 m

出卖