www.gdn-hazpont.hu

Budapest XVI. 市区

119 000 000 HUF

XVI. kerület, közkedvelt Mátyásföld városrészén, a Petúnia utcában, megvételre kínálok, 685 nm-es összközműves telken, egy felújítandó családi házat.

Az 1900-as években épült 91 nm-es ingatlan, részben felújításra került, de egy kis fantáziával nagyon szépen fel lehet újítani!
Az ingatlan fűtéséről cirkó kazán gondoskodik, meleg víz ellátásáról villany bojler.
Egy nappalival és két szobával, fürdőszobával, gardróbbal, konyhával és kamrával rendelkezik.
Az ingatlan alatt részben pince húzodik, ahol a kazán kapott helyet.

A telek végében egy garázs áll, mely szintén felújítást igényel.

Az épület együttes feltüntetése jogtiszta.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló. 2 perc a BKK buszmegálló, Erzsébet ligeti uszoda a szomszédban, 5 perc séta a LIDL, ALDI, 10 perc séta a HÉV.

A TEHERMENTES ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítővel megtekinthető.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján. tp

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

识别码	395193
Type	出卖 - 家庭别墅
面积	103 m^2
阳台	12 m^2
房间	3 房间
地皮	685 m^2
风景	街道
状态	待翻新
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	自己的车库
美国式厨房	No
有园子	Yes
修建年	1900
方向	Délkelet
Inner height	3.2 m

出卖