

**Budapest XIII. Vár az új otthonod!**

68 900 000 HUF

Napfényes, igényesen felújított lakás Újlipótvárosban!

A XIII. kerületben, Újlipótváros egyik kedvelt részén kínálok megvételre egy 2. emeleti, 41 m<sup>2</sup>-es lakást, amely teljes körű, magas minőségű felújításon esett át.

A lakás világos, napfényes, az enteriőr egységes és jól átgondolt. A kivitelezés szintje és az anyaghasználat érezhetően kiemeli a hasonló méretű ingatlanok közül. Az állapot kifogástalan, az ingatlan rövid időn belül birtokba vehető.

A környék infrastruktúrája erős: tömegközlekedés, boltok, szolgáltatások, kávézók és a Duna-part néhány perc távolságon belül elérhetők. A lokáció saját használatra és kiadásra is stabil választás.

Az ingatlan OSP finanszírozással nem vásárolható meg.

Ez egy kész, minőségi lakás olyan környezetben, amely hosszú távon is jól tartja az értékét.

SID



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

🏠	395662
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	41 m <sup>2</sup>
🏠	2 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	No
🏠	No
🏠🏠	1980
🏠	Nyugat
Inner height	3.5 m
🏠🏠🏠	5000 HUF
Duplex	No

