

Fertőszéplak Központ

50 939 000 HUF

□□□ 395674

Type □□ - □□

□□ 5 300 m²

□□ □□

Eladó építési telek UNESCO világörökségi területen
Eladásra kínálunk egy összesen 5 300 m²-es, két helyrajzi számból
álló építési telket a festői Fertőszéplakon.

Telek jellemzői:

- Falusias lakóövezet
- Beépíthetőség: legfeljebb 30%
- Közművek: villany, víz és csatorna az utcában található

Fertőszéplak a Fertő-tó / Neusiedler See világörökségi területén
helyezkedik el, és Ausztria, valamint Magyarország felől is gyorsan
megközelíthető.

Távolságok:

- Sopron: kb. 20 km
- Bécs: kb. 80 km
- Pozsony: kb. 90 km
- Győr: kb. 120 km

Közlekedés:

- Kiváló közúti kapcsolat az M85-ös autópályán keresztül
- Vasútállomás a Fertő-Neusiedler vasútvonalon
- Rendszeres regionális buszjáratok

Helyi infrastruktúra:

A közvetlen közelben étterem, iskola, óvoda, szupermarket,
valamint a tavat körülölelő kerékpárút is megtalálható.

A nyugodt környezet, a nemzetközi elérhetőség és a jól kiépített
infrastruktúra együttesen ideálissá teszi a telket lakóingatlan,
nyaraló vagy hosszú távú befektetés céljára.



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

