www.gdn-hazpont.hu

Budapest X. □□

64 900 000 HUF

Panelprogramos, 3 szobás, erkélyes otthon az Újhegyi lakótelepen!

Eladó a X. kerület kedvelt részén, a Gőzmozdony utcában egy 68 nm-es, kiváló elosztású, 2 + 1 félszobás lakás.
Az ingatlan egy rendezett, panelprogramon átesett, liftes házban található.
A lakás főbb jellemzői:Világos és benapozott: A D-DNY-i fekvésnek köszönhetően a terek egész nap világosak.
Erkélyes: Élvezhető méretű erkély, amely zöldebb környezetre néz.
Állapot: Átlagos állapotú, ami kiváló alapot ad egy saját ízlés szerinti modernizálásra, de jelenleg is lakható/kiadható.
Energetika: A panelprogram keretében a ház külső szigetelést kapott, így a fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.Környék és közlekedés:
Az Újhegyi lakótelep ezen része híres a parkjairól és a kiváló ellátottságáról.
Séta távolságra boltok (Interspar, Auchan), gyógyszertár, iskolák és a népszerű Újhegyi sétány. A 85-ös busszal 10 perc alatt elérhető Kőbánya-Kispest (M3) vagy az Örs vezér tere (M2).

G.J.

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

□□□	395798
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	68 m²
□□	3 m²
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1976
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	18500 HUF
Duplex	No

□□

GDN