

## Madaras

9 500 000 HUF

Eladó tágas családi ház csendes környezetben Madarason.

Bács-Kiskun vármegyében, Madaras nyugodt részén kínálunk megvételre egy 1976-ban épült, stabil szerkezetű téglaeépítésű családi házat, amely kiváló lehetőséget biztosít nagyobb családok, vidéki életet kedvelők vagy gazdálkodásban gondolkodók számára egyaránt.

A több mint 100 m<sup>2</sup>-es lakóingatlan jelenlegi kialakítása praktikus és jól élhető: három különálló szoba, előszoba, közlekedő, konyha-étkező, spájz, valamint fürdőszoba és külön WC szolgálja a mindennapi kényelmet.

Az otthon fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak, emellett fa tüzelésű fűtési lehetőség is rendelkezésre áll, így több alternatíva biztosított a gazdaságos fenntartás érdekében. A melegvíz ellátást villanybojler, valamint vízfolyós melegítők biztosítják.

Az ingatlan fa nyílászárókkal rendelkezik, közműellátása teljes körű: víz, villany és gáz bekötve, továbbá a csatornahálózatra is csatlakoztatva van. Az elektromos hálózat 16 amperes teljesítménnyel működik.

A 788 m<sup>2</sup>-es telekterület ideális választás lehet állattartásra, kertészkedésre vagy akár további gazdasági célú hasznosításra ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

000 395802

Type 00 - 0000

00 100 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 788 m<sup>2</sup>

00 00

00 0000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1976

Inner height 2.6 m

