

## Gellénháza

14 900 000 HUF

! Lakás 15 millió Ft alatt !

1 szobás, 2. emeleti, azonnal költözhető lakás Zalaegerszeg mellett!

Irányár: 14.900.000.- Ft

Eladóvá vált Gellénházán, Zalaegerszegtől mindössze 10 km-re ez a 2. emeleti, kicserélt nyílászárókkal rendelkező, 34 m<sup>2</sup>-es lakás egy saját tárolóval!

Az ingatlanban egy szoba, egy kényelmes méretű konyha - étkező, egy fürdőkáddal felszerelt fürdő, s egy tágas folyosó található. Tartozik az ingatlanhoz egy 5 m<sup>2</sup>-es saját, zárható tároló helyiség is, ezzel is növelve az ott élők komfortérzetét.

A közepes állapotú lakás melegvízellátáért gázbojler felel, melegről gázkonvektorok gondoskodnak.

Az ingatlan ablakai korszerű műanyagra lettek kicserélve, a lakás többi része azonban nem lett felújítva az elmúlt években. A téglá építésű épület bejárati ajtaja és ablakai műanyagból készültek, tetejének szigetelése tavaly fejeződött be.

A lakóközöség rendezett, csendes.

Az itt élők kényelmesen és díjmentesen parkolhatnak az épület előtt és mögött.

A lakás lokációja kiváló, hiszen csendes utcában, zöld területtel körülvéve, ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

□□□	396630
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	34 m <sup>2</sup>
□□	1 □□
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1974
□□	Nyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

