

## Budapest XXIII. kerület Hősök tere közelében

38 000 000 HUF

Eladó kis lakás Soroksáron, a Hősök terétől mindössze 2 percre.

A 7 lakásos társasházban található, 28 nm-es ingatlan kiváló választás első lakásnak, befektetésre vagy kiadásra is.

A lakás helyiségei:

- \* szoba: 18,2 nm
- \* konyha: 9,1 nm
- \* fürdőszoba: 2,7 nm
- \* terasz: 9,2 nm
- \* saját tároló: 4,5 nm

Főbb jellemzők:

- \* összközműves
- \* konvektoros fűtés
- \* autóbeállási lehetőség
- \* részleges felújítás történt:
- \* villanybojler csere
- \* új burkolatok
- \* falpanelek

Az 1940 körül épült társasház jó állapotú, rendezett, 1028 nm-es telken helyezkedik el.

Nyugodt környezet, kiváló elhelyezkedés, jó közlekedés és alacsony fenntartási költségek jellemzik az ingatlant.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Ár	396647
Type	Ár - Állomány
Terület	28 m <sup>2</sup>
Épület alapterület	9 m <sup>2</sup>
Építési év	1 év
Építési költség	257 m <sup>2</sup>
Építési mód	Ár
Építési típus	Ár
Építési anyag	Vegyes falazat
Építési technika	Ár
Építési technika	Ár
Építési technika	No
Építési technika	Yes
Építési technika	Yes
Építési technika	1940
Inner height	3 m
Duplex	No

