

Budapest VII. ker. Belvárosi lakás azonnali bevétel**59 900 000 HUF**

Letisztult, galériázott lakás azonnali hozammal az Akácfa utcában

Eladó egy finom esztétikával berendezett, harmonikus hangulatú ingatlan Budapest VII. kerületében. A lakás jelenleg is sikeresen működik rövid távú kiadásban (Airbnb), így kiforrott, azonnal profitot termelő befektetésként vehető át.

Vételár: 59,90 millió Ft

Méretek és elrendezés

Alapterület: 38 m²Hasznos terület: 46 m² a jól kihasználható, kényelmes galériával együtt

Kialakítás: Praktikus térszervezés, kiválóan berendezhető helyiségek

Állapot és műszaki adatok

Elhelyezkedés: Egy klasszikus téglalapú harmadik emeletén található.

Gondozottság: Folyamatosan karbantartott, esztétikus belső tér.

Felújítások: A fürdőszoba egy éve teljes műszaki és esztétikai megújuláson esett át, a villanyvezetékeket tíz éve cserélték.

Gépészet: Egyedi cirkófűtés és hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja a kellemes hőérzetet.

A társasház és a jövőbeni lehetőségek

Közösség: Befektetőbarát környezet, a házban a legtöbb ingatlant szintén rövid távra adják ki.

Bővíthetőség: A lakás feletti tetőtér ...

ID

396874

Type

1 - 1000000

m

46 m²

m

1 m

m

m

m

m

m

Tégla

m

1000000

m

m

100000

Yes

m

No

m

Yes

m

1900

Inner height

4 m

Duplex

No

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

