

Budapest XVII. ☐☐ Rákoskeresztúron két generációs ház**129 000 000 HUF**

☐☐☐ 396935

KÉTGENERÁCIÓS, teljes generálon átesett CSALÁDI HÁZ
RÁKOSKERESZTÚR SZÍVÉBEN – azonnal költözhető állapotban!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

TETŐTÉRI LAKÁS!- AKÁR PASSZÍV JÖVEDELEM!☐☐ 120 m²

Csendes, kertvárosi környezetben, mégis Rákoskeresztúr központi részén kínálunk megvételre egy 120 nm-es, kétgenerációs családi házat, amely egy 387 nm-es, rendezett telken helyezkedik el.

☐☐ 5 ☐☐

☐☐ 387 m²

A ház 1970-ben épült, masszív betonfödémrel, a tetőtér beépítése 1987-1990 között történt, így az épület két teljes értékű lakást foglal magában – a felső szint külön bejárattal, külső lépcsőn keresztül megközelíthető.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

Mindkét lakás külön cirkó fűtéssel működik, a nyílászárók korszerű műanyagok, redőnnel és szúnyoghálósval felszerelve. A felső lakásban klíma is található.

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1970

A ház 10 éve teljes körű generálfelújításon esett át – a vakolatot kívül-belül tégláig leverték, újraszigetelték, így szerkezetileg és esztétikailag is kiváló állapotú.

☐☐ Délnyugat

Inner height 2.8 m

A melléképület két helyiségből áll, teljesen stabil, akár vállalkozás céljára is alkalmas.

A kertben fúrt kút segíti az öntözést, a beállást elektromos kapu biztosítja.

Főbb jellemzők:

...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

