

Budapest XI. ☐☐**77 000 000 HUF**

Kiváló elrendezésű, azonnal költözhető lakás Újbudán – saját tárolóval!

XI. KERÜLETBEN, A TÉTÉNYI ÚTON ELADÓ JÓ ELOSZTÁSÚ, 2 KÜLÖN NYÍLÓ SZOBÁS TÉGLALAKÁS!

Budapest XI. kerületének kedvelt részén, a Tétényi úton a Bikás park közelében kínálunk megvételre egy 53 m²-es, földszinti, téglá építésű társasházi lakást.

A lakás egyik legnagyobb előnye a két külön bejáratú szoba, amely kényelmes életteret biztosít akár pároknak, kisebb családoknak, idősebbeknek vagy befektetési célra is.

Főbb jellemzők:

53 m² alapterület
Tégla építésű társasház
Földszinti elhelyezkedés
2 külön nyíló szoba (hálószoba csendes belső parkra néz)
Távfűtés
Közös költség: 15.900 Ft/hó
6 m²-es, saját, zárható pincei tároló

Az ingatlan folyamatosan karbantartott állapotú. A konyhában és a fürdőszobában a villamos vezetékek cseréje 2004-ben megtörtént. A lakásban új tűzhely, új csaptelepek és új zuhanykabin került beépítésre. A fa nyílászárók felújított állapotúak, így megőrzik a lakás kellemes hangulatát.

A környék infrastruktúrája kiváló: bevásárlási lehetőségek, ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397001
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	53 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1975
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐☐	15900 HUF
Duplex	No

