

Budapest IX. ☐☐**92 900 000 HUF**

Airbnb-kompatibilis befektetés a Ráday utcában – 2 kiadható egység, kiemelkedő lokáció!

Ritka lehetőség Budapest egyik legkeresettebb városrészében! A népszerű Ráday utcájának elején kínálunk megvételre két egymás melletti, külön bejáratú, teljes körűen felújított lakást, amelyek kiválóan alkalmasak rövid vagy hosszú távú hasznosításra.

Az ingatlan legnagyobb előnye, hogy jelenlegi kialakításával összesen 4 különálló kiadható egység működtetésére alkalmas, miközben a társasházban a rövid távú lakáskiadás (Airbnb) engedélyezett.

Kiemelt befektetési előnyök

- ✓ Airbnb engedélyezett társasház
- ✓ 2 külön helyrajzi egységként használható, külön bejáratú lakás
- ✓ Külön villany- és vízórák
- ✓ Azonnal üzemeltethető állapot
- ✓ Kiváló bérbeadhatóság turisták és egyetemisták körében
- ✓ Prémium minőségű felújítás
- ✓ Frekventált, értékálló belvárosi lokáció

A lakások földszinten helyezkednek el, azonban a rendkívüli belmagasságnak köszönhetően mindkét ingatlanban teljes értékű galériaszint került kialakításra. A két szint ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

397544

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

100 m²

☐☐

4 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1910

Inner height

4.8 m

Duplex

No

