

Budapest XIII. Angyalföld kertváros

65 000 000 HUF

XIII. kerületben, Angyalföld kertvárosában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, parkos zöld övezetben, Gyermek tér szomszédságában a Nővér utcában, 60-as években épült, jó állapotú, rendszeresen karbantartott SZIGETELT téglá épületben, félemeleti, 40-nm-es, 1 szobás, ablakos konyhás, étkezős, ablakos fürdőszobás, napos-világos K-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, gázkonvektoros fűtésű, közös költség 17.000 Ft, kombinált gázkonvektoros fűtésű, egyedi mérésű, thermo nyílászárókkal szerelt, azonnal birtokba vehető, parkra néző, jó állapotú, TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ lakás, 6 m2-es tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó.

A lakásban 2015-ben az elektromos hálózatot korszerűsítették, a burkolatokat valamint a teljes fürdőszobát felújították. Nyílászáró csere 2020-ban megtörtént.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.
Karnyújtásnyira: Gyermek téri park, bevásárlási, sportolási lehetőségek!

A belváros kényelmes közlekedéssel, 10-perc alatt elérhető!
Duna Plaza, 3-as metró Gyöngyösi úti megállója gyalog 5-7 perces sétatávolságra. 14-es villamos, valamint a 105-ös és 178-as buszok megállói ...

397964	
Type	1 - 1000000
40 m ²	
1 00	
00000	
000	
Tégla	
0000000	
000	
No	
No	
No	
1970	
Nyugat	
Inner height	2.7 m
17000 HUF	
Duplex	No



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

