

Budapest XIII. ☐☐**48 500 000 HUF**

Modern, galériás okosotthon eladó a 13. kerületben, a Visegrádi utca elején!

A XIII. kerület egyik legjobb részén, a Visegrádi utca elején, a körúthoz közel, egy szépen karbantartott, 6 szintes társasház 1. emeletén található ez a teljes körűen felújított, 35 m²-es + 6m² galéria, 1 szobás lakás.

A belsőépítész által megálmodott design, a prémium anyaghasználat és az okosotthon megoldások modern, kényelmes életteret biztosítanak – fiatal pároknak, első lakásként vagy befektetésnek is tökéletes választás.

Főbb jellemzők:

- Teljes körű műszaki és esztétikai felújítás
- 41 m² alapterület
- Padlófűtés minden helyiségben
- 3 rétegű, hő- és hangszigetelt nyílászárók
- Gree klíma
- Gépesített, egyedi tervezésű konyhabútor
- Belsőépítész által tervezett, alacsony energiaigényű lakás
- Részben bútorozott, kérésre teljes bútorzattal is elérhető (külön megállapodás szerint)
- Zuhanyzós fürdőszoba
- 1. emelet, galériás kialakítás

Lokáció: Nyugati tér, Lehel tér, Szent István körút pár perc sétára. Kiváló közlekedés, éttermek, kávézók, boltok közvetlen ...

**Ország Eszter**
+36-30-648-0724e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	398012
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	41 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
☐☐	Délnyugat
☐☐☐☐	10000 HUF
Duplex	No

