

Budapest XIII. 00**129 900 000 HUF**

Napfényes, felújított lakás erkéllyel Újlipótváros egyik legkedveltebb részén

Eladó egy kiváló állapotú, világos, jól elosztott lakás egy 6 szintes, liftes Bauhaus társasház 4. emeletén, csendes mellékutcában, a Szent István Park és a Duna-part közvetlen közelében.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, amely során megújult az elektromos és vízvezeték, valamint valamennyi nyílászáró cseréje is megtörtént. A felújítás minden lépése dokumentált. Két évvel ezelőtt a lakás további korszerűsítésen esett át: praktikusabb alaprajzi kialakítást kapott, klímaberendezések kerültek beépítésre, a szobák pedig minőségi laminált padlóburkolatot kaptak.

A lakás elrendezése kiváló: egy tágas, napfényes, erkélykapcsolatos szoba, külön kisebb szoba, nagy hall, ablakos konyha, fürdőszoba, külön WC és előszoba biztosít kényelmes életteret. A fürdőszoba és a konyha is természetes szellőzésű, minden nyílászáró korszerű hő- és hangszigetelt, redőnnyel felszerelt, a bejárati ajtó biztonsági kivitellű.

A társasház rendezett, kulturált lakóközösséggel rendelkezik. A lift nemrég teljes felújításon és modernizáláson esett át. A lakáshoz egy ...

**Ország Eszter**
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

000	398035
Type	00 - 00000000
00	72 m ²
00	3 m ²
00	2 + 1 00
00	00
00	000
00	Tégla
00	0000
00	000
00000	No
000	No
00	No
000	1983
00	Kelet
Inner height	2.8 m
0000	27380 HUF
Duplex	No

