

Bodajk központhoz közel

80 850 000 HUF

398117

Vh-004915. Bodajkon, az Arany Liget Lakóparkban ÚJ ÉPÍTÉSŰ, AA++ energetikai besorolású, 94m² hasznos alapterületű, nappali + 4 szobás, ÖNÁLLÓ családi ház, 12 m²-es terasszal és 325 m² kizárólagos használatú telekrésszel eladó!

Type 11 - 1111

94 m²12 m²

5 11

325 m²

11

11

Tégla

11

111111

Yes

Yes

2026

Inner height 2.7 m

Műszaki tartalom

Az ingatlan korszerű technológiával, minőségi anyagok felhasználásával épül.

Szerkezet:

- 30 cm-es extra hőszigetelésű téglafal
- válaszfalak fémváz, dupla kartonborítású szerkezetűek, hanggátló szigeteléssel
- szeglemezes fa tetőszerkezet
- Bramac betoncserép fedés
- 25 cm vastag földszigetelés
- 15 cm Baumit homlokzati hőszigetelő rendszer
- XPS lábazati hőszigetelés

Nyílászárók

- 3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók
- rejtett redőnyszekrény elektromos előkészítéssel
- INVADO beltéri ajtók

Gépészet

- Modern hőszivattyús fűtési rendszer
- Teljes felületű padlófűtés
- Hőtárolós melegvíz-rendszer
- Klímaberendezés a nappaliban
- Egyedi szellőzés a vizes helyiségekben

Villanyszerelés

- 3×16 A + H tarifa (1×16 A)
- Kapcsolók, ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

