

Szigetszentmiklós**75 500 000 HUF**

NAPELEMES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ A Kék-tó Szabadidőpark és a mesés helyi tanösvény közelében

Szigetszentmiklós egyik kedvelt, nyugodt és biztonságos részén, az Ádám Jenő sétányon kínálunk megvételre egy 2011-ben épült, jó állapotú, önálló családi házat.

A 60 m²-es, összkomfortos ingatlan egy 312 m²-es, könnyen gondoítható, privát telken helyezkedik el. Az ingatlan teljesen tehermentes, jogilag lakóház minősítésű, valamint valamennyi közművel rendelkezik.

A ház elosztása praktikus és jól átgondolt. A tágas, amerikai konyha nappali mellett egy egész szoba és egy kényelmes félszoba található benne. A fürdőszoba és a mellékhelyiség külön helyiségben kapott helyet, emellett egy tárolásra alkalmas kamra is rendelkezésre áll.

A korszerű, hőszigetelt műanyag nyílászárók szúnyoghálós felszereltek. A kellemes hőmérsékletű új kondenzációs gázkazánnal működő padlófűtés, valamint hűtő-fűtő klímaberendezés gondoskodik. A ház energiaellátását hatpanel napfényes rendszer segíti, az ingatlan pedig külső szigeteléssel is rendelkezik.

A gépkocsi elhelyezésére az udvaron van lehetőség, az udvari beálló használatát a ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

398320

Type 2 - 2

60 m²12 m²

2 + 1

312 m²

Tégla

Yes

Yes

2011

Délkelet

Inner height 2.7 m

