

Budapest VII. ☐☐**45 900 000 HUF**

Városliget mellett jó állapotú azonnal költözhető alacsony rezsiű lakás várja új lakóját.
VII. kerület kedvelt részén, a Peterdy utcában eladó egy 29nm-es 1 szobás, galériás tehermentes lakás.
Az ingatlanban a nyílászárók cseréje megtörtént, fűtés gázkonvektorral megoldott. Nyári hőségben is hűvös a lakás a vastag falak és a földszinti elhelyezkedés miatt. Esztétikai felújítás tavaj megtörtént.
A ház rendezett, folyamatosan karbantartott, liftes, külső, belső homlokzat szép. Lakóközösség kulturált.
Közlekedés jó, 5 perc sétára több troli és buszmegálló található.
Befektetési célra kiváló, könnyen kiadható az elhelyezkedése miatt. Diákoknak, pároknak és kis családoknak is kiváló választás.
A Városliget 5 perc sétával elérhető, ami számos kikapcsolódási, sportolási és kulturális szabadidős programot biztosít.
Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.
Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan, várom hívását.
ID:398367

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	398367
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	29 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1896
☐☐	Nyugat
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	11000 HUF
Duplex	No

☐☐

