

Budapest XVIII. ☐☐ hiánytalan ellátottság mellett**195 000 000 HUF**

XVIII. kerület csendes kertvárosában, központi elhelyezkedés mellett, 1015 m²-es ősfás, medencés telken elhelyezkedő, körbejárható 3 szintes családi házat kínálok eladásra.

A 120 m²-es szuterén szinten több állásos garázst, wellness helyiséget, tárolót és a gépházat találjuk.

A 116 m² alapterületű földszint egy méretes-körbenapozott amerikai konyhás- étkezős-nappali, két különnyíló hálószoba került kialakításra.

A 114 m²-es tetőtér különlegessége, hogy az itt kialakított három különnyíló hálószoba mindegyike saját fürdőszobával rendelkezik.

A rendkívül elegáns, minőségi anyagokból épített ingatlan gépészete a költséghatékonyság és kényelem jegyében került kialakításra, aminek része egy kombi cirkó, előkészített hőszivattyú, a lakószintek klimatizálása.

A környék hiánytalan ellátottságáról számos tömegközlekedési eszköz, üzlet, közintézmény és egyéb szolgáltatás gondoskodik.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 398476

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 351 m²

☐☐ 5 ☐☐

☐☐ 1015 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1994

☐☐ Dél

Inner height 2.8 m

